

28.07.2026

Zu vermieten:

In Zweifamilienhaus an zentraler Lage (zu Fuss 3 Min. Bushaltestelle Kreuzplatz, 7 Min. im Zentrum (Coop/Migros/Bäckerei) sowie 3 Min. Autobahn A5) in **Derendingen** vermieten wir in Zweifamilienhaus grosszügige, gepflegte, kürzlich renovierte

5 ½ Zimmer Wohnung Maisonnette, 150 m2 (Netto Wohnfläche)

1.OG: Wohnküche mit kleinem Balkon. Grosses Ess-/Wohnzimmer (30m2) mit Warmluftcheminée sowie Büro (15m2), beide mit Parkettboden. Grosses Badezimmer mit Dusche/WC und kleinem Balkon.

Zwischengeschoss: Gäste-WC.

2. OG: 3 Schlafzimmer (2x18m2 & 16m2) Badezimmer mit Doppelwaschtisch, Eckbadewanne, Dusche & WC.

Die lichtdurchfluteten Räume schaffen eine warme und einladende Atmosphäre, der originelle Grundriss der zwei Etagen bieten gemütliche Rückzugsmöglichkeiten für erholsame Momente.

Waschküche im UG mit eigener Waschmaschine und Tumbler. Kelleranteil & kleiner Estrich. Glasfaseranschluss. Aussensitzplatz mit Rasenfläche.

Diese Nichtraucherwohnung wurde kürzlich renoviert und ist mit modernen Geräten versehen. **Miete Fr. 1850.-- plus NK/HK Pauschale Fr. 390.--.** Auf Wunsch Aussenparkplatz Fr. 40.--, Garagenplatz in Einstellhalle (für 1-2 Fahrzeuge) Fr. 100.—.

Bezugsbereit: 1.November 2026 oder nach Vereinbarung (bitte keine Vermittler/Agenturen, danke).

Kontakt: Andreas Iseli, 079 / 301 93 53 oder aifro56@bluewin.ch



28.07.2026



28.07.2026



28.07.2026



28.07.2026



28.07.2026

